

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 06 del 30.04.2018

OGGETTO: Aggiudicazione definitiva - Bando pascoli 2018 - dei lotti pascolativi nei terreni gestiti dall'Azienda Speciale Silvo Pastorale del Comune di Troina.

Premesso che:

- Con delibera del C.d.A. n. 05 del 15.03.2018 si dava mandato al Direttore di procedere alla manifestazione di interesse pubblica, al fine di individuare il maggior numero di operatori economici, propedeutica alla licitazione privata ai sensi dell'art. 6 del D.lvo 228/01, per la concessione stagionale e/o poliennale di n. 20 lotti pascolativi nel territorio comunale di Cesarò (ME);
- In data 09.04.2018 con nota prot. n. 211 veniva trasmessa al Comune di Troina la richiesta di utilizzo delle credenziali del VI° settore comunale per l'inoltro delle richieste di informazioni alla Banca Dati Nazionale Antimafia con successiva trasmissione dei dati anagrafici relativi alle ditte aggiudicatrici;
- In data 16 marzo 2018 è stato reso pubblico l'avviso per la manifestazione d'interesse alla licitazione privata per la concessione al pascolo nei terreni gestiti dall'Azienda Speciale Silvopastorale mediante pubblicazione sul sito internet dell'A.S.S.P. e del Comune di Troina;
- La lettera d'invito è stata inviata a tutti coloro che avevano manifestato interesse a partecipare alla procedura di affidamento mediante licitazione privata;
- In data 12 aprile 2018 si è svolta la licitazione privata per la concessione al pascolo di n. 20 lotti nei terreni gestiti dall'A.S.S.P. ed è stato redatto in relativo verbale di assegnazione provvisoria pubblicato sul sito internet dell'Azienda;
- In data 16.04.2018 ha avuto luogo il sorteggio per l'assegnazione provvisoria dei lotti n. 13 e n. 23 per i quali sono pervenute due offerte di egual importo presentate dalle ditte Lombardo Daniela e Lo Pilo Pietro Paolo Rosario. L'esito del sorteggio è stato debitamente riportato nel verbale di proseguimento della suddetta licitazione privata;

Via Nuova del Carmine, 6 Tel. e Fax 0935-654161
P.I 00648920866- CF. 81001610864
email: silvo.pastorale@alice.it pec: silvopastoraletroina@pec.it
www.silvopastoraletroina.it

- In data 16.04.2018 con prot. n. 241 veniva trasmessa, alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Enna, la richiesta del certificato casellario e del certificato dei carichi pendenti penali delle ditte aggiudicatarie per le verifiche ai sensi del DPR 445/2000 art. 43;
- In data 16.04.2018 con prot. n. 242 veniva trasmessa, ad un legale di fiducia dell'A.S.S.P., la richiesta di parere legale circa le posizioni delle ditte ammesse con riserva;
- In data 16.04.2018 con note pro.lli dal n. 235 al n. 240 venivano informate le ditte titolari del diritto di prelazione sui lotti inseriti nel bando pascoli 2018 di voler celermente comunicare all'Azienda l'eventuale volontà di esercitare tale prelazione;
- In data 23.04.2018 si è proceduto a redigere una integrazione del verbale dato che a seguito di ulteriori controlli effettuati sulla documentazione presentata in sede di licitazione privata si è appurato che la Sicily Nebros Soc. Coop. aveva omesso di presentare i Modelli A2 ed A3 relativi ad alcuni dei soci amministratori così come previsto dalla lettera di invito ed è stata, quindi, dichiarata "ammessa con riserva".
- In data 26.04.2018 con nota prot. n. 281 ed in data 27.04.2018 con nota prot. n. 284 pervenivano, dal legale di fiducia dell'Azienda, i pareri circa le posizioni delle ditte ammesse con riserva;
- in data 27.04.2018 con note prot.lli n. 285 e 286, come consigliato nel succitato parere legale, venivano trasmesse, alle ditte interessate, le richieste di integrazione della documentazione relativa alla partecipazione al bando pascoli 2018 da far pervenire al protocollo dell'A.S.S.P. entro le ore 12.00 del 30.04.2018 pena l'esclusione dalla gara;
- La scelta per l'affidamento in concessione annuale o poliennale dei Lotti è determinata ad insindacabile giudizio e convenienza dell'A.S.S.P., senza che gli offerenti possano comunque accampare pretese di alcun genere;

Vista la nota prot. n. 245 del 17.04.2018 con la quale la ditta Virzì Lacqua Vito comunicava la volontà di esercitare il proprio diritto di prelazione sul lotto n. 20 allo stesso prezzo dell'aggiudicatario provvisorio;

Vista la nota prot. n. 246 del 17.04.2018 con la quale la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Enna trasmetteva a questa Azienda la documentazione richiesta con nota 241 del 16.04.2018;

Vista la nota prot. n. 264 del 23.04.2018 con cui la ditta Vivaldi Maimone Giuseppe comunicava la volontà di esercitare il proprio diritto di prelazione sui lotti n. 12 e n. 16 agli stessi prezzi degli aggiudicatari provvisori;

Vista la nota prot. n. 290 del 30.04.2018 con la quale la ditta Mancuso Pier faceva pervenire a questa A.S.S.P. l' integrazione di documentazione richiesta nei termini e nelle modalità contenute nella nota prot. n. 285 del 27.04.2018;

Vista la nota prot. n. 291 del 30.04.2018 con la quale l'Ufficio contratti del Comune di Troina comunicava che non è stato possibile richiedere le informative antimafia a causa di un disservizio nel sistema SICEANT delle prefetture a livello nazionale confermando che si provvederà ad inoltrare le relative richieste non appena il servizio sarà ripristinato;

Considerato che la Soc. Coop. Sicily Nebros non ha provveduto a presentare, entro i termini consentiti, l'integrazione documentale richiesta con nota prot. 286 del 27.04.2018 e, quindi, deve considerarsi esclusa dalla gara;

Visto lo Statuto dell'Azienda;

Visto l'O.E.E.L.L. Regione Siciliana.

Visto il verbale di gara redatto il 12.04.2018, la sua prosecuzione del 16.04.2018 e l'integrazione del 23.04.2018 con cui si è proceduto a formare la seguente graduatoria di aggiudicazione in via provvisoria:

LOTTO	DITTA AGGIUDICATARIA	CONCESSIONE E CANONE IVA ESCLUSA
5	SCINARDO ANTONIO	€. 6.950,00 - Poliennale
6	SCINARDO ANTONIO	€. 9.350,00 - Poliennale
7	SCINARDO ANTONIO	€. 14.700,00 - Poliennale
8	MARZO GIOVANNI	€ 11.000,99 - Stagionale
10	-----	-----
12	SICILY NEBROS SOC. COOP	€. 8.500,00 - Poliennale



AZIENDA Speciale SILVO PASTORALE



PROVINCIA DI ENNA

Via Nuova del Carmine, 6 Tel. e Fax 0935-654161
P.I 00648920866- CF. 81001610864
email: silvo.pastorale@alice.it pec: silvopastoraletroina@pec.it
www.silvopastoraletroina.it

13	LOMBARDO DANIELA	€. 6500,50 - Stagionale
14	GALATI SARDO PONTILLO FLAVIO	€. 10. 800,00 - Stagionale
16	LOMBARDO DANIELA	€. 6.010,00 - Poliennale
17	LEANZA MARIA TERESA	€. 8.800,00 - Poliennale
19	LEANZA MARIA TERESA	€. 20.500,00- Poliennale
20	CAPIZZI SALVATORE	€. 8.700,00 - Poliennale
23	LOMBARDO DANIELA	€. 7.400,50 - Poliennale
24	-----	-----
25	CATANIA CERRO GIUSEPPA	€. 20.500,00 - Poliennale
26	MANCUSO RENATO	€. 13.405,00 - Poliennale
27	MANCUSO PIER	€. 14.300,00 - Poliennale
28	MARLETTO GIACOMO	€. 19.701,00 - Poliennale
30	-----	-----
31	VIVALDI MAIMONE GIUSEPPE	€. 11.001,00 - Poliennale



AZIENDA Speciale SILVO PASTORALE



PROVINCIA DI ENNA

Via Nuova del Carmine, 6 Tel. e Fax 0935-654161
P.I 00648920866- CF. 81001610864
email: silvo.pastorale@alice.it pec: silvopastoraletroina@pec.it
www.silvopastoraletroina.it

DETERMINA

- Di aggiudicare in via definitiva, completate le verifiche di legge, i lotti pascolativi alle seguenti ditte:

LOTTO	DITTA AGGIUDICATARIA	CONCESSIONE E CANONE IVA ESCLUSA
5	SCINARDO ANTONIO	€. 6.950,00 - Poliennale
6	SCINARDO ANTONIO	€. 9.350,00 - Poliennale
7	SCINARDO ANTONIO	€. 14.700,00 - Poliennale
8	MARZO GIOVANNI	€ 11.000,99 - Stagionale
10	-----	-----
12	VIVALDI MAIMONE GIUSEPPE	€. 8.101,00 - Poliennale
13	LOMBARDO DANIELA	€. 6500,50 - Stagionale
14	GALATI SARDO PONTILLO FLAVIO	€. 10. 800,00 - Stagionale
16	VIVALDI MAIMONE GIUSEPPE	€. 6.010,00 - Poliennale
17	LEANZA MARIA TERESA	€. 8.800,00 - Poliennale
19	LEANZA MARIA TERESA	€. 20.500,00- Poliennale
20	VIRZI' LACQUA VITO	€. 8.700,00 - Poliennale



AZIENDA Speciale SILVO PASTORALE



PROVINCIA DI ENNA

Via Nuova del Carmine, 6 Tel. e Fax 0935-654161
P.I 00648920866- CF. 81001610864
email: silvo.pastorale@alice.it pec: silvopastoraletroina@pec.it
www.silvopastoraletroina.it

23	LOMBARDO DANIELA	€. 7.400,50 - Poliennale
24	-----	-----
25	CATANIA CERRO GIUSEPPA	€. 20.500,00 - Poliennale
26	MANCUSO RENATO	€. 13.405,00 - Poliennale
27	MANCUSO PIER	€. 14.300,00 - Poliennale
28	MERLETTO GIACOMO	€. 19.701,00 - Poliennale
30	-----	-----
31	VIVALDI MAIMONE GIUSEPPE	€. 11.001,00 - Poliennale

- di comunicare alle ditte aggiudicatrici l'esito della procedura di gara e di convocarle giorno 07 maggio p.v. per la stipula dei contratti.

TROINA, 30.04.2018



IL DIRETTORE

Dott. For. Angelo Pulvirenti

Angelo Pulvirenti